

事業用

根城地区で美容院をやりたい方必見！

ベアーズ1F貸店舗

青森県八戸市根城4丁目8-12



月額賃料 **22万円** 間取り **2R**

種別	事業用	態様	仲介	問合せ号		契約年数	
交通	市営・南部バス 新組町バス停約200m						
敷金	賃料×3	礼金	無し	共益費	無し		
仲介料	賃料	前家賃	賃料×1	管理費	無し		
間取り詳細	床面積：約27.85㎡（約9.2坪）		構造	木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建			
占有面積	86.67	築年月日	1994年6月	部屋番号／階数	1階		
保険	借家人賠償責任保険	駐車場	2台 店舗前4台まで可。近隣駐車場(4,400円)	ペット	不可（ペット不可）		
バス	無	トイレ	水洗 洋式 暖房便座	ベランダ	無		
入居可能日	相談	学区（小）	根城小学校	学区（中）	根城中学校		
設備	換気扇・カウンター・給湯器・トイレ						
備考	※賃料22万は消費税込みの表示となっております。 ※元美容院の為、残置物そのまま利用可能。撤去要相談。 ※美容院以外の事務所や、その他事業をお考えであれば要相談。 ※現在蛍光灯の為、LED交換に関しては要相談。 事業用の場合は総賃料100% 年間保証料10%になります。						



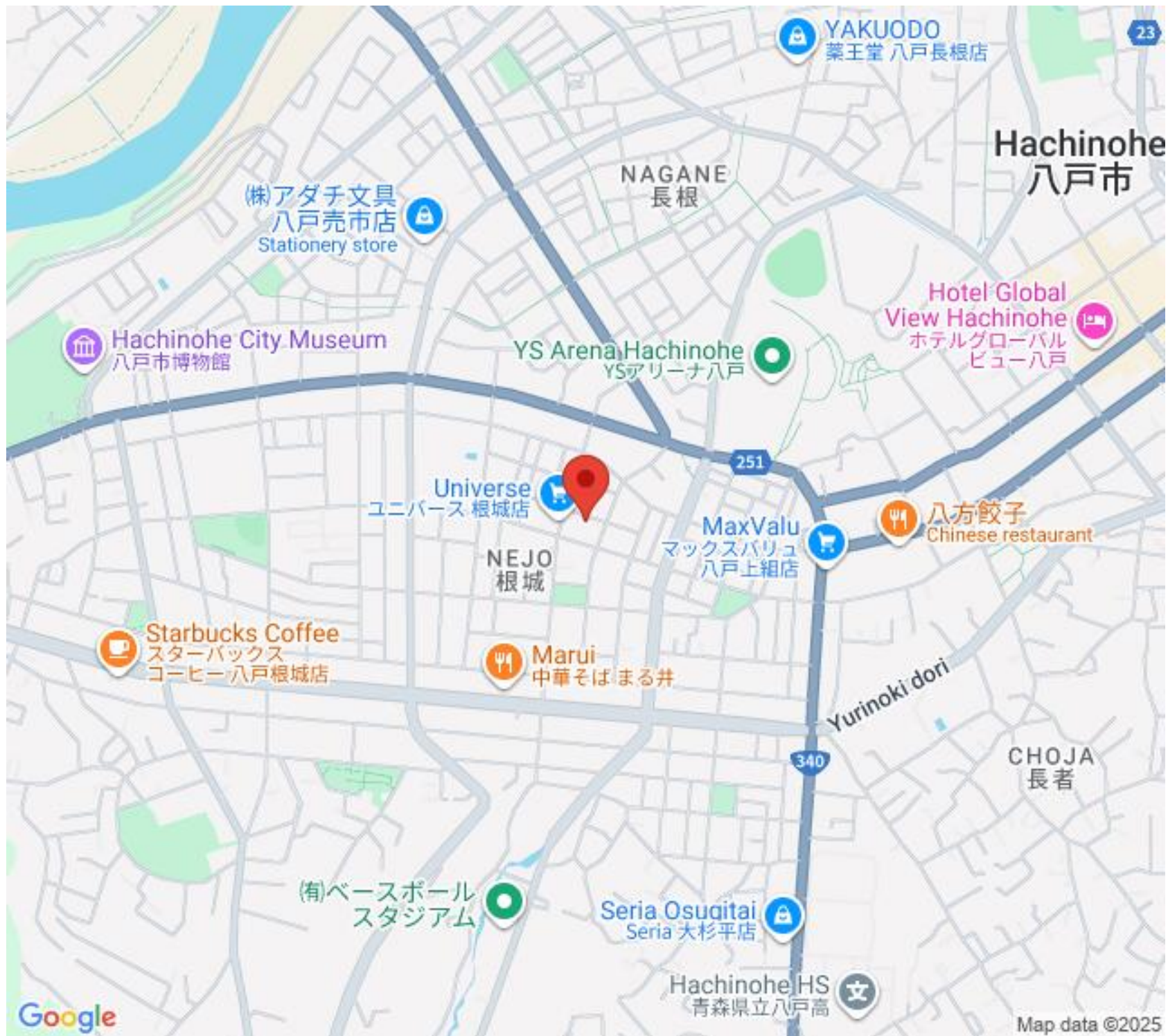
宅地建物取引業免許 青森県知事免許(6)第2907

〒031-0074 青森県八戸市大字馬場町12番地2 ベストライフビル内丸2F

【営業時間】9:30~17:30 【定休日】日、祝日、第2・4土曜日

お問い合わせ・ご相談はお気軽にどうぞ

 **0178-22-2553**



YAKUODO
薬王堂 八戸長根店

23

Hachinohe
八戸市

(株)アダチ文具
八戸売市店
Stationery store

NAGANE
長根

Hachinohe City Museum
八戸市博物館

YS Arena Hachinohe
YSアリーナ八戸

Hotel Global
View Hachinohe
ホテルグローバル
ビュー八戸

Universe
ユニバース 根城店

251

MaxValu
マックスバリュ
八戸上組店

八方餃子
Chinese restaurant

NEJO
根城

Starbucks Coffee
スターバックス
コーヒー 八戸根城店

Marui
中華そば まる井

Yurinoki dori

340

CHOJA
長者

(有)ベースボール
スタジアム

Seria Osugitai
Seria 大杉平店

Hachinohe HS
青森県立八戸高

Google

Map data ©2025