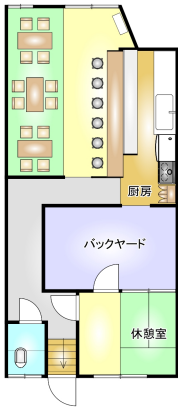


事業用

中心街の居抜き店舗！厨房器具からテーブル座敷等備え付です♪初期費用を抑えたい方にお勧めの物件です♪

【申込中 2025.12.29～】大工町貸店舗 1F

青森県八戸市大字大工町18番地



月額賃料 8.8万円

間取り 3R

種別	事業用	態様	仲介	問合番号	b000129	契約年数	2年
交通	市営 鍛冶町バス停 徒歩1分						

敷金	賃料×3	礼金	無し	共益費	無し
仲介料	賃料＋消費税	前家賃	賃料×1	管理費	無し

間取り詳細	厨房・カウンター・お座敷・バックヤード・休憩室・トイレ		構造	木造木羽2階建		
占有面積	62.8㎡	築年月日	1988年4月 (登記簿上)	部屋番号／階数		1F
保 険	借家人賠償責任保険	駐車場	1台 別途料金8,000円 (税別)	ペット	不可	
バス	無	トイレ	簡易水洗	ベランダ		
入居可能日	2026年2月以降	学区 (小)		学区 (中)		
設 備	残置物：厨房・ガスコンロ・シンク・冷蔵庫・テーブル・椅子・ストーブ・棚					
備 考	2026年1月末まで入居中ですが、内見希望の方はご相談ください。 表示賃料8.8万円は税込価格になります。 保証会社必須：事業用の場合は総賃料100% 年間保証料10%になります。					



宅地建物取引業免許 青森県知事免許(6)第2907

〒031-0074 青森県八戸市大字馬場町12番地2 ベストライフビル内丸2F

【営業時間】9:30～17:30 【定休日】日、祝日、第2・4土曜日

お問い合わせ・ご相談はお気軽にどうぞ

 **0178-22-2553**